


「リフォームローン」特別金利のご案内

《10月度適用料率 固定料率型》

支払期間	実質年率	Web 申込で  さらに 優遇!	実質年率(Web申込)
5年以下	1.77%		1.75%
5年超6年以下	1.83%		1.81%
6年超7年以下	1.89%		1.87%
7年超15年以下	2.40%		2.38%

※2016年10月審査可決分の適用料率です。Web申込の場合「事前登録」完了日の金利が適用されます。
※審査結果は、審査可決後6ヶ月間有効です。金利情勢により変動する可能性があります。

金利とは分割払手数料の率(実質年率)をいいます。

リフォームローンの特徴

- 特徴 1** 計画的なお支払いが可能で、リフォームプランの幅が広がります。
- 特徴 2** 万が一のときも安心「団体信用生命保険」付き(※1)
※1「団体信用生命保険」の加入には一定の条件がございます。
- 特徴 3** お支払期間が10年以上となる場合「住宅ローン減税」の対象になりえます(※2)
※2「住宅ローン減税」は、一定の増改築等に対してローンの年末残高の1%(ただし、各年の控除限度額は40万円)を上限に税額控除をうけられる制度です(詳細については、税務署等へお問合せください)。

【お支払例(均等払)】

現金価格	支払回数	支払期間	手数料率 (実質年率)	月額 (分割支払金)	分割払 手数料	支払総額
1,000,000円	60回	5年	1.77%	17,427円	47,064円	1,047,064円
	120回	10年	2.40%	9,381円	127,701円	1,127,701円
5,000,000円	120回	10年	2.40%	46,907円	638,768円	5,638,768円
	180回	15年	2.40%	33,104円	968,602円	5,968,602円

※上記お支払例(均等払)は月額(分割支払金)および支払総額の目安です。詳細なお見積りについては弊社営業社員にお問合せください。

※裏面の商品概要を必ずご確認ください。

三井住友信託銀行グループ